АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРДСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2023 № 2463/65

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации города Бердска от 27.06.2018 № 1662 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда  города Бердска» |
| В целях приведения в соответствие с решением Совета депутатов города Бердска от 22.12.2022 № 134 «О бюджете города Бердска на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», руководствуясь постановлением администрации города Бердска от 07.10.2019 № 3310 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ города Бердска, их формирования и реализации», |

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Бердска от 27.06.2018 № 1662 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Бердска» следующие изменения:

1) раздел I приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению № 1;

2) раздел V приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению № 2;

3) раздел VI приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению № 3;

4) раздел X приложения к постановлению исключить;

5) приложение № 1 к муниципальной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Бердска» изложить в редакции согласно приложению № 4;

6) приложение № 2 к муниципальной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Бердска» изложить в редакции согласно приложению № 5.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Бердские новости», сетевом издании «VN.ru Все новости Новосибирской области» и разместить на официальном сайте администрации города Бердска.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя

главы администрации (по строительству и городскому хозяйству) Захарова В.Н.

Глава города Бердска Р.В. Бурдин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации

города Бердска

от 31.05.2023\_ № 2463/65

**«I. ПАСПОРТ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование разделов | Краткое содержание |
| 1. | Наименование муниципальной программы | «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Бердска» (далее – Программа, муниципальная программа) |
| 2. | Основание для разработки Программы | Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=13887224F4A5CAC4BFB07736270D9340A42E6A4CCC310DBB8F8E927EB7D1g0G) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=13887224F4A5CAC4BFB07736270D9340A42E6D4BCF390DBB8F8E927EB7D1g0G) от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;  [Указ](consultantplus://offline/ref=13887224F4A5CAC4BFB07736270D9340A725624DC83D0DBB8F8E927EB7D1g0G) Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;  Закон Новосибирской области от 23.12.2022 № 307- ОЗ «Об областном бюджете Новосибирской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов»;  Государственная [программа](consultantplus://offline/ref=13887224F4A5CAC4BFB077202461CD49AF2C3543CA3907E4DAD29429E840DEABF239952A62B846DAgAG) Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п;  [Приказ](consultantplus://offline/ref=13887224F4A5CAC4BFB077202461CD49AF2C3543CA3907E9D6D99429E840DEABF2D3g9G) министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области от 20.05.2015 № 81 «Об утверждении Порядка предоставления заявок муниципальных образований Новосибирской области для предоставления субсидий местным бюджетам из областного бюджета Новосибирской области на софинансирование программ муниципальных образований по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»;  решение Совета депутатов города Бердска от 22.12.2022 № 134 «О бюджете города Бердска на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов»;  решение Совета депутатов города Бердска от 27.04.2023 № 156 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Бердска от 22.12.2022 № 134 «О бюджете города Бердска на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов»;  [постановление](consultantplus://offline/ref=13887224F4A5CAC4BFB077202461CD49AF2C3543CA3807E9D3DF9429E840DEABF2D3g9G) администрации города Бердска от 07.10.2019 № 3310 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ города Бердска, их формирования и реализации». |
| 3. | Заказчик (заказчик-координатор) Программы | Администрация города Бердска (далее - администрация). |
| 4. | Разработчик и руководитель Программы | Разработчик программы - муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» города Бердска (далее - МКУ «УЖКХ»).  Руководитель программы - директор МКУ «УЖКХ». |
| 5. | Исполнители Программы | Администрация города Бердска, МКУ «УЖКХ» и иные организации, определенные заказчиком в установленном порядке. |
| 6. | Перечень подпрограмм | Подпрограммы не выделяются. |
| 7. | Цели и задачи Программы | Цели: создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан города Бердска.  Задачи:  - ликвидация жилищного фонда на территории города Бердска, признанного после 1 января 2012 года аварийным и подлежащим сносу;  - выполнение полномочий органов местного самоуправления по реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых домах, признанных аварийными;  - предоставление гражданам взамен аварийного жилья безопасных и комфортных жилых помещений. |
| 8. | Целевые индикаторы и показатели Программы | 1. Количество переселенных граждан.  2. Количество расселенных жилых помещений.  3. Общая площадь расселенных жилых помещений.  4. Количество расселенных домов.  5. Доля аварийных многоквартирных домов, подлежащих ликвидации, после расселения граждан, в общем количестве многоквартирных домов города Бердска |
| 9. | Сроки и этапы реализации Программы | Срок реализации Программы - 6 лет. Программа реализуется в 2019 - 2024 годах поэтапно:  мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом субсидий из областного бюджета Новосибирской области на софинансирование программ муниципальных образований:  этап 2019 года - срок реализации до 31.12.2019;  этап 2020 года - срок реализации до 31.12.2020;  этап 2021 года - срок реализации до 31.12.2021;  этап 2022 года - срок реализации до 31.12.2022;  этап 2023 года - срок реализации до 31.12.2023;  этап 2024 года - срок реализации до 31.12.2024. |
| 10. | Ресурсное обеспечение Программы | Общий объем финансирования Программы составляет 158 561,6 тыс. рублей, в том числе по годам:  2019 год – 77 821,7 тыс. рублей;  2020 год – 43 472,4 тыс. рублей;  2021 год – 21 267,5 тыс. рублей;  2022 год – 0,0 тыс. рублей;  2023 год – 16 000,0 тыс. рублей;  2024 год – 0,0 тыс. рублей;  из них средства местного бюджета составляют 76 125,2 тыс. рублей, в том числе по годам:  2019 год – 28 462,9 тыс. рублей;  2020 год – 22 194,2 тыс. рублей;  2021 год – 9 468,1 тыс. рублей;  2022 год – 0,0 тыс. рублей;  2023 год –16 000,0 тыс. рублей;  2024 год – 0,0 тыс. рублей;  средства областного бюджета Новосибирской области составляют 82 436,4 тыс. рублей, в том числе по годам:  2019 год – 49 358,8 тыс. рублей;  2020 год – 21 278,2 тыс. рублей;  2021 год – 11 799,4 тыс. рублей;  2022 год – 0,0 тыс. рублей;  2023 год – 0,0 тыс. рублей;  2024 год – 0,0 тыс. рублей;  Ежегодный объем финансирования определяется утвержденным в бюджете города Бердска объемом бюджетных ассигнований на реализацию Программы. |
| 11. | Ожидаемые результаты реализации Программы | Ожидаемые конечные результаты Программы:  1) к 2024 году будут достигнуты следующие показатели:  - количество расселенных многоквартирных аварийных домов составит 19 домов;  - количество расселенных жилых помещений составит 166 жилых помещений;  - количество общей расселенной площади составит 7275,33 кв.м.;  - количество переселенных граждан составит 360 человек;  2) удельный вес расселенных аварийных многоквартирных домов к концу 2024 года в общем количестве многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, - 100%. |
| 12. | Электронный адрес размещения Программы в сети Интернет | http://berdsk.nso.ru/ |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации

города Бердска

от 31.05.2023\_ № 2463/65

«V. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Стоимость реализации Программы рассчитана, исходя из стоимости 1 кв.м. жилых помещений, определенной из расчета средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по городу Бердску, но в период с 2019 по 2020 год не более 43 332 рублей, в период с 2021 по 2022 год не более 48 301 рубля, с 2023 по 2024 год - не более 89670,0 рубля (в соответствии с [пунктом 1](consultantplus://offline/ref=6FDA3614F8DBCC900ACAB27AA3B778C420DFB795AE49AE63A823F752F06D4204F84F400DFD3EA1794386C96C5C2B5C0C5B4FA093EE2D06830BF1C65A36b1E) постановления администрации города Бердска от 29.03. 2023 № 1322/65 «Об установлении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на 2023 год для реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Бердска», пунктом 4 Порядка предоставления и распределения субсидий местным бюджетам на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда [подпрограммы](#P5876) «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области» Приложения № 17 к государственной программе Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области», утвержденной постановлением правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области»).

Финансирование программных мероприятий переселения из аварийного жилищного фонда осуществляется в рамках государственной [программы](consultantplus://offline/ref=6FDA3614F8DBCC900ACAB27AA3B778C420DFB795AE4EAF66A124F752F06D4204F84F400DFD3EA1794284CE6D5B2B5C0C5B4FA093EE2D06830BF1C65A36b1E) Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.

Объем финансовых средств, необходимый для реализации мероприятий Программы, в 2019 - 2024 годах составляет:

2019 год – 77 821,7 тыс. рублей;

2020 год – 43 472,4 тыс. рублей;

2021 год – 21 267,5 тыс. рублей;

2022 год – 0,0 тыс. рублей;

2023 год – 16 000,0 тыс. рублей;

2024 год – 0,0 тыс. рублей.

Общая расчетная стоимость переселения граждан из аварийного жилищного фонда составит 158 561,6 тыс. рублей, из них по источникам согласно [приложению № 2](#P322) к настоящей Программе.

\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению администрации

города Бердска

от 31.05.2023\_ № 2463/65

«VI. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация мероприятий Программы позволит обеспечить:

- органами местного самоуправления безопасные и благоприятные условия проживания граждан.

Ожидаемые результаты реализации Программы:

1. К 2024 году будут достигнуты следующие показатели:

- количество расселенных многоквартирных аварийных домов составит 19 домов;

- количество расселенных жилых помещений составит 166 жилых помещений;

- количество общей расселенной площади составит 7275,33 кв.м.;

- количество переселенных граждан составит 360 человек.

2. Удельный вес расселенных аварийных многоквартирных домов к концу 2024 года в общем количестве многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, - 100%.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 4  к постановлению администрации  города Бердска  от 31.05.2023 № 2463/65    «ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  к муниципальной программе  «Переселение граждан из аварийного  жилищного фонда города Бердска»  **Цели, задачи и целевые индикаторы муниципальной программы** | | | | | | | | | |
| Цель, задачи, требующие решения для достижения цели | | Наименование целевого индикатора | Ед. изм. | Значение целевого индикатора, в том числе по годам | | | | | | |
| 2018 <\*> | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Бердска» | | | | | | | | | |  |
| Цели муниципальной программы: создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан города Бердска | | | | | | | | | |  |
| Задачи муниципальной программы | | | | | | | | | |  |
| - ликвидация аварийного жилищного фонда на территории города Бердска, признанного таковым после 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу | | Общая площадь расселенных жилых помещений (ежегодно) | кв.м. | 816,1 | 1340,1 | 865,1 | 0,0 | 0,0 | 2462,13 | 2608,00 |
| Количество расселенных домов | ед. | 1 | 5 | 3 | 0 | 0 | 5 | 6 |
| Доля аварийных многоквартирных домов, подлежащая ликвидации в общем количестве многоквартирных домов | % | 0,16 | 0,86 | 0,45 | 0,00 | 0,00 | 0,75 | 0,91 |
| - выполнение полномочий органов местного самоуправления по реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых домах, признанных аварийными | | Количество переселенных граждан (ежегодно) | чел. | 80 | 67 | 41 | 0 | 0 | 129 | 123 |
| - предоставление гражданам взамен аварийного жилья безопасных и комфортных жилых помещений | | Количество расселенных жилых помещений (ежегодно) | ед. | 27 | 35 | 21 | 0 | 0 | 57 | 53 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к постановлению администрации

города Бердска

от 31.05.2023 № 2463/65

« ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к муниципальной программе

«Переселение граждан из аварийного

жилищного фонда города Бердска»

Сводные финансовые затраты муниципальной программы

(тыс. рублей)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники и объемы расходов по программе | Финансовые затраты | | | | | | |
| всего | в том числе по годам реализации программы | | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Всего финансовых затрат,  в том числе из: | 158 561,6 | 77 821,7 | 43 472,4 | 21 267,5 | 0,0 | 16 000,0 | 0,0 |
| областного бюджета НСО | 82 436,4 | 49 358,8 | 21 278,2 | 11 799,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местного бюджета: | 76 125,2 | 28 462,9 | 22 194,2 | 9 468,1 | 0,0 | 16 000, | 0,0 |

Объемы финансирования программы подлежат ежегодному приведению в соответствие с решением Совета депутатов города Бердска о бюджете на очередной год и плановый период в сроки, установленные бюджетным законодательством Российской Федерации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_